

主要联络人



李应彪, 合伙人

电话: +852 2861 8362

电邮: andrew@robertsonshk.com



麦思丽, 合伙人

电话: +852 2861 8404

电邮: lamclean@robertsonshk.com



王耀家, 律师

电话: +852 2868 2866

电邮: kathleen.wong@robertsonshk.com

房地产

简介

罗拔臣律师事务所的房地产部在住宅及商用物业的领域代表各行各业的客户。

本部代表买家, 卖家及金融机构洽谈本地的房地产交易所涉及的所有事宜, 并提供法律意见。本部亦擅长处理香港独特的土地制度所衍生的事项, 当中包括查册业权的复杂事宜。

本部团队经常参与策划物业交易的结构细节, 及就香港政府采取的多项防止炒卖楼宇的印花税措施对客户的影响提供适时和最新的法律意见。

本部亦处理住宅及商用物业的租赁合约, 并协助业主及代理人管理物业组合。此外, 本部不时为甲级商用物业的租客提供法律意见, 为其在租赁合约的条款中争取最大的保障。

本部与本所银行及金融事务部经常协助客户以抵押本地物业的形式筹措交易所需的资金, 并对此提供法律意见。本部亦与本所私募投资及商务部合作, 处理商业交易所涉及的房地产事宜。

本部的其他专业领域包括出任建筑物管理委员会的法律代表, 就规划上的争议及上诉事宜提供法律意见, 处理屋宇署的调查及与香港政府洽谈批地文件。

